

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, Šetalište dr. Ivše
Lebovića 42, Bjelovar

POSLOVNI BROJ: 5 St-199/2022

STEČAJNI DUŽNIK: AGROSERVIS VIROVITICA d.o.o. u likvidaciji, OIB:65539548625,
Virovitica, Ulica Stjepana Radića 136

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE

I)

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru broj 5 St-199/2022 od 19.08.2022.g. otvoren je stečajni postupak nad AGROSERVIS VIROVITICA d.o.o. u likvidaciji, OIB:65539548625, Virovitica, Ulica Stjepana Radića 136.

Dana 07.12.2022.g. održana je i Skupština vjerovnika te je Sud nakon toga donio rješenje o priznatim i osporenim tražbinama.

II)

S obzirom na specifičnost ovog postupka, čije je okončanje vezano uz okončanje parničnih postupaka u njihovim revizijama, pokrenuo sam razgovore sa zainteresiranim stranama kako bi se postupci okončali sa svima prihvatljivim nagodbama.

Među njima je najvažniji postupak koji se vodi radi utvrđivanja vlasništva nad nekretninom upisanom u z.k.ul.broj 11688 k.o. 332712 Virovitica i to katastarska čestica broj 4589/10 SERVIS, PORTIRNICA I EKONOMSKO DVORIŠTE POVRŠINE 1500 čhv, a gdje je sada, kao vlasnik, upisana Stečajna masa iza AGROSERVIS- REMONT d.o.o. u stečaju OIB: 02212403026 sa sjedištem u Virovitici, S. Radića 136.

Radi se o parničnom postupku koji je započeo u spisu broj P-349/07 pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru.

Zbog izjavljenih žalbi i podnijetih revizija te prekida zbog otvaranja stečajnih postupaka nad strankama u sporu, predmet se u ovom trenutku nalazi na Visokom trgovačkom sudu pod brojem PŽ-1156/2013, koji je u međuvremenu donio drugostupanjsku presudu ali ju stečajni dužnik još nije dobio.

Posjed na navedenim nekretninama nikad nije prenijet na upisanog vlasnika te je i dalje posjednik stečajni dužnik.

III)

Dana 15.09.2023.g. održana je skupština vjerovnika stečajnog dužnika radi donošenja odluka o prijedlogu AGROSERVIS STP d.o.o Virovitica za kupnjom gore navedene nekretnine i rasprave i donošenja odluke o sklapanju nagodbe sa Stečajnom masom iza AGROSERVIS- REMONT d.o.o. u stečaju u parničnom postupku P-349/07, koji se sada nalazi na Visokom trgovačkom sudu pod brojem PŽ-1156/2013.

Dan prije održavanja skupštine, stečajni upravitelj je saznao da je u predmetu, koji se u ovom trenutku nalazi na Visokom trgovačkom sudu pod brojem PŽ-1156/2013, donijeta drugostupanjska presuda kojom je potvrđena prvostupanjska presuda ali ju stečajni dužnik još nije dobio.

Zbog navedenog, vjerovnici su donijeli odluku da se skupština odgodi do novog prijedloga stečajnog upravitelja koji bi trebao uslijediti nakon primitka drugostupanjske presude.

III)

Isto tako, dana 15.09.2023.g. održana je skupština vjerovnika u postupku naknadne diobe nad Stečajnom masom iza AGROSERVIS- REMONT d.o.o. u stečaju, gdje je stečajni dužnik jedan od većih vjerovnika te je stečajni upravitelj sudjelovao u radu skupštine.

Prihvaćen je prijedlog da se gore navedena nekretnina procijeni radi eventualnog dogovora oko njezine prodaje. Elaborat o procjeni je izrađen te je njezina tržišna vrijednost procijenjena na iznos od 322.000,00 eur.

Pojavio se i zainteresirani kupac navedene nekretnine, susjedno društvo AGROSERVIS STP d.o.o Virovitica te je u međusobnim razgovorima izrazio želju da kupi navedene nekretnine u stanju kakvom jesu a sve radi toga jer graniče sa njegovim nekretninama.

Za dan 27.10.2023.g. sazvana je skupština vjerovnika radi donošenja odluke o njezinom unovčenju. U ostalom, obavljam i sve druge poslove u skladu sa Stečajnim zakonom i drugim propisima.

IV)

U daljnjem izvještajnom razdoblju, stečajni upravitelj će sudjelovati na navedenoj skupštini Stečajne mase iza AGROSERVIS- REMONT d.o.o. u stečaj te glasovati za odluke koje su u interesu stečajnog dužnika i boljeg namirenja njegovih vjerovnika, čekati dostavu gore navedene drugostupanjske te obavljati i sve druge poslove u skladu sa obvezama i ovlaštenjima iz Stečajnog zakona i drugih propisa.

Stanje na žiro-računu iznosi 35.982,90 EUR.

U Ivancu, 17.10.2023.g.

STEČAJNI UPRAVITELJ:

Ivan Hudoletnjak, dipl. prav.